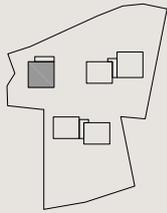


# NAROUVEY

un lieu d'exception niché entre la plaine du Rhône et les Alpes valaisannes



Emplacement du bâtiment A à Narouvey

## BÂTIMENT A - Rez

5 PIÈCES

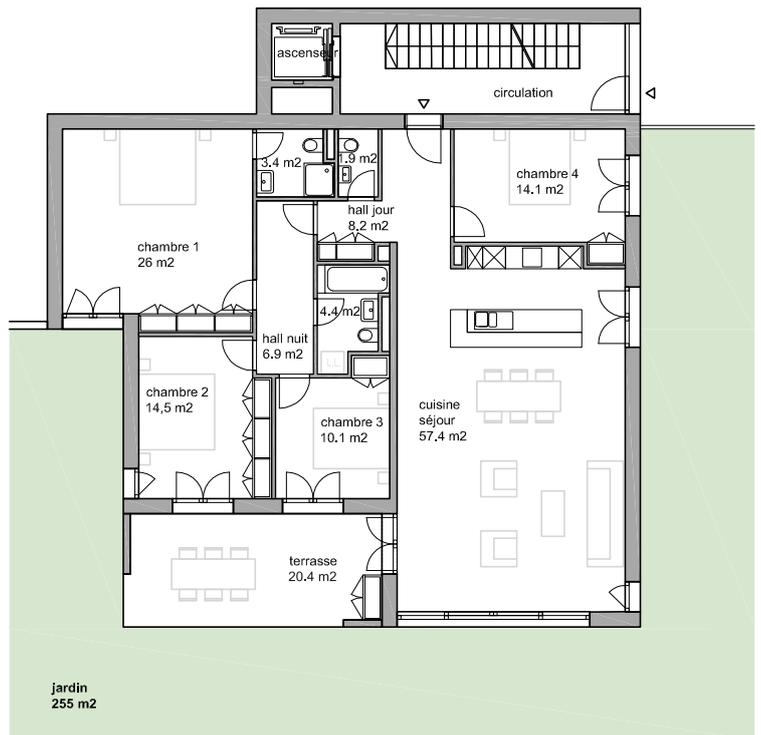
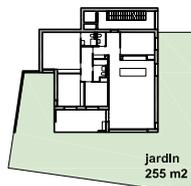
### SURFACES :

Appartement : 172.9 m<sup>2</sup>  
Terrasse : 20.4 m<sup>2</sup>  
Jardin : 255.0 m<sup>2</sup>  
Pondérées : 208.6 m<sup>2</sup>

### PRIX DE VENTE (CHF) :

Total : 1'199'450.00  
Au m<sup>2</sup> : 5'750.00

Place parking : 40'000.00



A Narouvey, le bâtiment A est unique.

Son orientation lui garantit un ensoleillement optimal.

Les 3 appartements qui le composent sont spacieux. Chacun avec 4 chambres à coucher.

Tous les appartements s'ouvrent sur une terrasse en loggia (abritée) dont la surface, de plus de 20 m<sup>2</sup>, vous permet de prendre vos repas et d'organiser un salon « dedans-dehors » dans d'excellentes conditions.

L'appartement du rez-de-chaussée vous offre, sur 3 côtés, un jardin privé.

Pour chaque appartement, sont prévues en sous-sol : 2 places de parking pour voiture et une cave.

Sans sortir du bâtiment, vous accédez aux places de parking et à la cave par l'ascenseur.